

# ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลไร่ใหม่พัฒนา

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4301	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	5	2	64	2,264.00	300.00	679,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,650.00	467,100.00	10	46,710	420,390	420,390	420,390	0	420,390	0.02
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																679,200	0	679,200	0.02								
4302	ทค.			ม.1 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	5	3	2	2,302.00	100.00	230,200.00											230,200	230,200	0	230,200	0.01	
4303	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	500.00	27,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	34.43	8,650.00	363,300.00	2	7,266	356,034	356,034	356,034	0	356,034	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	65.57	2,650.00	212,000.00	2	4,240	207,760	207,760	207,760	10	207,760	0.02
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																27,500	0	27,500	0.02								
					อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	500.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,650.00	622,800.00	15	124,560	498,240	498,240	498,240	10	498,240	0.02
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																25,000	0	25,000	0.02								
					อยู่อาศัย	0	1	65	165.00	500.00	82,500.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	19.68	2,650.00	132,500.00	40	92,750	39,750	39,750	39,750	10	39,750	0.02
												2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	62.99	8,200.00	1,312,000.00	40	1,115,200	196,800	196,800	196,800	10	196,800	0.02
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	9.44	8,650.00	207,600.00	40	145,320	62,280	62,280	62,280	0	62,280	0.02
												4	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	7.89	2,650.00	53,000.00	40	37,100	15,900	15,900	15,900	10	15,900	0.02
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																82,500	0	82,500	0.02								
					อยู่อาศัย	0	3	30	330.00	500.00	165,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	8,650.00	726,600.00	15	145,320	581,280	581,280	581,280	10	581,280	0.02
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																165,000	0	165,000	0.02								
4304	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	300.00	30,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,650.00	311,400.00	40	217,980	93,420	93,420	93,420	10	93,420	0.02
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																30,000	0	30,000	0.02								

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
4305	ทค.			ม.6 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	100.00	160,000.00													160,000	160,000	0	160,000	0.01	
4306	ทค.			ม.6 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	14	0	0	5,600.00	100.00	560,000.00														560,000	560,000	0	560,000	0.01
4307	ทค.			ม.6 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	2	83	283.00	100.00	28,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	78.60	8,650.00	1,557,000.00	4	62,280	1,494,720	1,494,720	1,494,720	0	1,494,720	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											28,300	0	28,300	0.02			
					เกษตรกรรม	4	1	17	1,717.00	100.00	171,700.00														171,700	171,700	0	171,700	0.01
4308	ทค.			ม.6 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	100.00	1,000,000.00														1,000,000	1,000,000	0	1,000,000	0.01
4309	ทค.		62./57	ม.3 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	9	2	0	3,800.00	100.00	380,000.00														380,000	380,000	0	380,000	0.01
4310	ทค.			ม.2 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	4	3	28.53	1,928.53	100.00	192,853.00														192,853	192,853	0	192,853	0.01
4311	ทค.			ม.6 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	2	1	21	921.00	500.00	460,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	57.15	8,650.00	1,245,600.00	4	49,824	1,195,776	1,195,776	1,195,776	0	1,195,776	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											460,500	0	460,500	0			
					อยู่อาศัย	1	1	65	565.00	500.00	282,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,650.00	830,400.00	10	83,040	747,360	747,360	747,360	0	747,360	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											282,500	0	282,500	0.02			
4312	ทค.			ม.6 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	100.00	80,000.00														80,000	80,000	0	80,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4313	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	300.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	29.43	8,650.00	2,179,800.00	0	0	2,179,800	2,179,800	2,179,800	0	2,179,800	0.02
						2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	6.30	8,650.00	467,100.00	0	0	467,100	467,100	467,100	0	467,100	0.02						
						3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	35.00	4.15	8,650.00	302,750.00	0	0	302,750	302,750	302,750	0	302,750	0.02						
						4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	5.60	8,650.00	415,200.00	0	0	415,200	415,200	415,200	0	415,200	0.02						
						5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	5.60	8,650.00	415,200.00	0	0	415,200	415,200	415,200	0	415,200	0.02						
						6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	6.30	8,650.00	467,100.00	0	0	467,100	467,100	467,100	0	467,100	0.02						
						7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	154.00	17.99	8,650.00	1,332,100.00	0	0	1,332,100	1,332,100	1,332,100	0	1,332,100	0.02						
						8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	7.47	8,650.00	553,600.00	0	0	553,600	553,600	553,600	0	553,600	0.02						
						9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	6.54	8,650.00	484,400.00	0	0	484,400	484,400	484,400	0	484,400	0.02						
						10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	4.90	8,650.00	363,300.00	0	0	363,300	363,300	363,300	0	363,300	0.02						
						11	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ตึก	อยู่อาศัย	49.00	5.72	8,300.00	406,700.00	0	0	406,700	406,700	406,700	0	406,700	0.02						
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																0	0	0	0.02								
					เกษตรกรรม	1	2	23	623.00	300.00	186,900.00									186,900	186,900	0	186,900	0.01			
4314	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	2	78	278.00	100.00	27,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	1,440.00	100.00	8,650.00	12,456,000.00	10	1,245,600	11,210,400	11,210,400	11,210,400	10	1,210,400	0.02
						<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																27,800	0	27,800	0.02		
					เกษตรกรรม	9	1	22	3,722.00	100.00	372,200.00										372,200	372,200	0	372,200	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4315	ทค.			ม.6 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	4	0	49	1,649.00	100.00	164,900.00													164,900	164,900	0	164,900	0.01
4316	ทค.		64./57	ม.1 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	3	29	329.00	300.00	98,700.00													98,700	98,700	0	98,700	0.01
4317	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อื่นๆ	1	1	17	517.00	0.00	0.00	1	โรงจอดรถ / ศูนย์บริการล้างอัดฉีด	ไม้	อื่นๆ	96.00	23.48	2,650.00	254,400.00	10	101,760	152,640	152,640	152,640	0	152,640	0.3	
						2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	144.00	35.20	2,650.00	381,600.00	10	38,160	343,440	343,440	343,440	0	343,440	0.3							
						3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	169.00	41.32	8,650.00	1,461,850.00	15	292,370	1,169,480	1,169,480	1,169,480	0	1,169,480	0.3							
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															0	0	0	0.3				
					อยู่อาศัย	1	1	45	145.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	182.00	100.00	8,650.00	1,574,300.00	15	314,860	1,259,440	1,259,440	1,259,440	10	0	0.02	
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															0	0	0	0.02				
							ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	99	99.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	93.75	8,650.00	1,297,500.00	10	129,750	1,167,750	1,167,750	1,167,750	10	0
									อื่นๆ	10.00	6.25	8,650.00	86,500.00	10	8,650	77,850	77,850	77,850	0	77,850	0.3							
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															0	0	0	0										
4318	ทค.			ม.6 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	1	5	105.00	100.00	10,500.00												10,500	10,500	0	10,500	0.01	
4319	ทค.			ม.1 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	300.00	25,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	8,650.00	1,167,750.00	20	350,325	817,425	817,425	817,425	0	817,425	0.02	
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															25,500	0	25,500	0.02				
							อยู่อาศัย	0	1	55	155.00	300.00	46,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	72.00	63.15	8,300.00	597,600.00	40	555,768	41,832	41,832	41,832	0	41,832
2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	42.00	36.85			2,650.00	111,300.00	40	77,910	33,390	33,390	33,390	0	33,390	0.02											
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															46,500	0	46,500	0.02										
					เกษตรกรรม	2	0	9	809.00	300.00	242,700.00												242,700	242,700	0	242,700	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4320	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	0.00	0.00												0	0	0	0	0.01	
4321	ทค.			ม.6 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	300.00	0.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	48.00	28.58	2,200.00	105,600.00	3	9,504	96,096	96,096	96,096	0	96,096	0.01	
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	60.00	35.71	2,200.00	132,000.00	3	11,880	120,120	120,120	120,120	0	120,120	0.01	
												3	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	60.00	35.71	2,200.00	132,000.00	3	11,880	120,120	120,120	120,120	120,120	0	120,120	0.01
												<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>										0	0	0	0.01			
4322	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	91	191.00	500.00	95,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	69.21	8,650.00	1,730,000.00	30	865,000	865,000	865,000	865,000	10	0	0.02	
													อื่นๆ	89.00	30.79	8,650.00	769,850.00	30	384,925	384,925	384,925	384,925	0	384,925	0.3			
												<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>										95,500	0	95,500	0			
4323	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	2	99	299.00	300.00	89,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	210.00	48.28	8,650.00	1,816,500.00	20	544,950	1,271,550	1,271,550	1,271,550	10	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	225.00	51.72	2,650.00	596,250.00	20	178,875	417,375	417,375	417,375	10	0	0.02	
												<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>										89,700	0	89,700	0.02			
4324	ทค.			ม.1 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	100.00	40,000.00												40,000	40,000	0	40,000	0.01	
4325	ทค.			ม.6 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	9	2	0	3,800.00	100.00	380,000.00												380,000	380,000	0	380,000	0.01	
4326	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	300.00	120,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	176.00	100.00	8,650.00	1,522,400.00	1	15,224	1,507,176	1,507,176	1,507,176	1,507,176	0	1,507,176	0.02
												<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>										120,000	0	120,000	0.02			
4327	ทค.		130/57	ม.3 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	300.00	120,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,200.00	1,968,000.00	40	1,672,800	295,200	295,200	295,200	10	0	0.02	
												<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>										120,000	0	120,000	0.02			
4328	ทค.		88/57	ม.3 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	6	0	49	2,449.00	100.00	244,900.00												244,900	244,900	0	244,900	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)															
4329	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	1	13	113.00	500.00	56,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,650.00	1,384,000.00	20	415,200	968,800	968,800	968,800	10	0	0.02									
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																																				
4330	ทค.			ม.1 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	300.00	60,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	100.00	8,650.00	2,179,800.00	40	1,525,860	653,940	653,940	653,940	0	653,940	0.02									
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																																				
4331	ทค.			ม.1 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	20	2	29	8,229.00	100.00	822,900.00												822,900	822,900	0	822,900	0.01									
4332	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	2	2	18	1,018.00	500.00	509,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	234.00	47.56	8,650.00	2,024,100.00	20	607,230	1,416,870	1,416,870	1,416,870	0	1,416,870	0.02									
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	16.46	8,650.00	700,650.00	10	70,065	630,585	630,585	630,585	0	630,585	0.02									
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	121.00	24.59	8,650.00	1,046,650.00	15	209,330	837,320	837,320	837,320	0	837,320	0.02									
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	11.39	8,650.00	484,400.00	15	96,880	387,520	387,520	387,520	0	387,520	0.02									
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																																				
4333	ทค.			ม.6 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	100.00	240,000.00											240,000	240,000	0	240,000	0.01										
4334	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	3	3	85	1,585.00	100.00	158,500.00																									
												1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	117.00	100.00	7,900.00	924,300.00	20	859,599	64,701	64,701	64,701	0	64,701	0.02									
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																																				
4335	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	21	0	0	8,400.00	300.00	2,520,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	60.37	8,650.00	1,245,600.00	10	124,560	1,121,040	1,121,040	1,121,040	1,121,040	10	0	0.02								
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	94.50	39.63	2,650.00	250,425.00	10	25,043	225,383	225,383	225,383	0	225,383	0.02									
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																																				
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	300.00	0.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	2,650.00	95,400.00	1	954	94,446	94,446	94,446	94,446	0	94,446	0.02								

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน			ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																			0	0	0	0.02					
4336	ทค.			ม.1 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	5	2	48	2,248.00	100.00	224,800.00												224,800	224,800	0	224,800	0.01
4337	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	1	2	0	600.00	300.00	180,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,650.00	1,384,000.00	10	138,400	1,245,600	1,245,600	1,245,600	0	1,245,600	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																			180,000	0	180,000	0.02					
4338	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	1	0	98	498.00	300.00	149,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	181.50	100.00	8,650.00	1,569,975.00	30	784,988	784,988	784,988	784,988	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																			149,400	0	149,400	0.02					
					อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	300.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	100.00	8,650.00	216,250.00	7	15,138	201,113	201,113	201,113	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																			15,000	0	15,000	0.02					
					อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	300.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	16.00	100.00	8,650.00	138,400.00	5	6,920	131,480	131,480	131,480	0	131,480	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																			10,800	0	10,800	0.02					
4339	ทค.			ม.6 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	100.00	30,000.00												30,000	30,000	0	30,000	0.01
4340	ทค.			ม.6 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	49	3	0	19,900.00	100.00	1,990,000.00												1,990,000	1,990,000	0	1,990,000	0.01
4341	ทค.			ม.6 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	1	1	45	545.00	500.00	272,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	100.00	8,650.00	2,179,800.00	0	0	2,179,800	2,179,800	2,179,800	0	2,179,800	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																			272,500	0	272,500	0.02					
4342	ทค.			ม.6 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	21	0	0	8,400.00	100.00	840,000.00												840,000	840,000	0	840,000	0.01
4343	ทค.		130/57	ม.3 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	300.00	120,000.00												120,000	120,000	0	120,000	0.01
4344	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	4	0	7	1,607.00	300.00	482,100.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	33.65	8,650.00	1,211,000.00	50	920,360	290,640	290,640	290,640	10	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										2	โรงจอดรถ / โรงจอดรถกลางแจ้ง ไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	46.15	2,650.00	508,800.00	50	386,688	122,112	122,112	122,112	0	122,112	0.02		
										3	โรงจอดรถ / โรงจอดรถกลางแจ้ง ไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	20.20	2,650.00	222,600.00	50	169,176	53,424	53,424	53,424	10	0	0.02		
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																482,100	0	482,100	0.01								
					เกษตรกรรม	195	3	93	78,393.00	300.00	23,517,900.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	440.00	4.06	2,200.00	968,000.00	50	735,680	232,320	232,320	232,320	0	232,320	0.01
										2	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	440.00	3.92	2,200.00	968,000.00	50	735,680	232,320	232,320	232,320	0	232,320	0.01		
										3	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	440.00	3.92	2,200.00	968,000.00	50	735,680	232,320	232,320	232,320	0	232,320	0.01		
										4	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	440.00	3.92	2,200.00	968,000.00	50	735,680	232,320	232,320	232,320	0	232,320	0.01		
										5	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	440.00	3.92	2,200.00	968,000.00	50	735,680	232,320	232,320	232,320	0	232,320	0.01		
										6	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	440.00	3.92	2,200.00	968,000.00	50	735,680	232,320	232,320	232,320	0	232,320	0.01		
										7	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	440.00	3.92	2,200.00	968,000.00	50	735,680	232,320	232,320	232,320	0	232,320	0.01		
										8	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	440.00	3.92	2,200.00	968,000.00	50	735,680	232,320	232,320	232,320	0	232,320	0.01		
										9	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	440.00	3.92	2,200.00	968,000.00	50	735,680	232,320	232,320	232,320	0	232,320	0.01		
										10	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	440.00	3.92	2,200.00	968,000.00	50	735,680	232,320	232,320	232,320	0	232,320	0.01		
										11	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	440.00	3.92	2,200.00	968,000.00	50	735,680	232,320	232,320	232,320	0	232,320	0.01		
										12	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	440.00	3.92	2,200.00	968,000.00	50	735,680	232,320	232,320	232,320	0	232,320	0.01		



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
											13	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม		440.00	3.92	2,200.00	968,000.00	50	735,680	232,320	232,320	232,320	0	232,320	0.01		
											14	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม		840.00	7.50	2,200.00	1,848,000.00	50	1,404,480	443,520	443,520	443,520	0	443,520	0.01		
											15	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม		840.00	7.50	2,200.00	1,848,000.00	50	1,404,480	443,520	443,520	443,520	0	443,520	0.01		
											16	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม		440.00	3.92	2,200.00	968,000.00	50	735,680	232,320	232,320	232,320	0	232,320	0.01		
											17	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม		440.00	3.92	2,200.00	968,000.00	50	735,680	232,320	232,320	232,320	0	232,320	0.01		
											18	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม		440.00	3.92	2,200.00	968,000.00	50	735,680	232,320	232,320	232,320	0	232,320	0.01		
											19	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม		840.00	7.50	2,200.00	1,848,000.00	50	1,404,480	443,520	443,520	443,520	0	443,520	0.01		
											20	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม		940.00	8.39	2,200.00	2,068,000.00	50	1,571,680	496,320	496,320	496,320	0	496,320	0.01		
											21	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม		700.00	6.25	2,200.00	1,540,000.00	50	1,170,400	369,600	369,600	369,600	0	369,600	0.01		
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										23,517,900	0	23,517,900	0.01					
4345	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	0.00	0.00												0	0	0	0	0.01		
4346	ทค.			ม.6 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	2	2	202.00	100.00	20,200.00													20,200	20,200	0	20,200	0.01	
4347	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	7	1	24	2,924.00	100.00	292,400.00													292,400	292,400	0	292,400	0.01	
4348	ทค.			ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	3	65	365.00	300.00	109,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก											109,500	109,500	0	109,500	0.02
											2	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่ง ไม่มีผนังแต่มีหลังคา ลานจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย		35.00	100.00	2,650.00	92,750.00	59	70,490	22,260	22,260	22,260	22,260	10	0	0.02	
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										109,500	0	109,500	0.02					

